Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Loja 03 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: **(51) 3860-0180**
https://www.leffaleiloes.com.br
leffa@leffaleiloes.com.br

2 TERRENOS EM ARROIO DO SAL

1º Leilão: 21/07/2026 - 11:00
2º Leilão: 04/08/2026 - 11:00
Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS
Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

~~**LOTE: 001**~~ ~~**Processo: 5000374-40.2006.8.21.0072**~~

~~**UM TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NO LUGAR DENOMINADO JARDIM OLÍVIA NORTE, NO MUNICÍPIO DE ARROIO DO SAL/RS.**~~
~~Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Jardim Olívia Norte – 1ª Etapa, município de Arroio do Sal-RS, constituído do lote número três (03) da quadra número dezoito (18), dentro do quarteirão formado pelas Ruas Florinda Ferla, 29 de Fevereiro, 11 de Janeiro e por terras de Atlântico Sul Comercio e Incorporações Ltda, lado ímpar distante 50m da esquia com a Rua Florinda Ferla, medindo dez metros (10m) de frente, ao leste, com a Rua 11 de Janeiro, por trinta metros (30m) de frente a fundos, onde nos fundos, ao oeste, na mesma largura da frente, entesta com o lote número quatorze (14); divide-se ao sul, com o lote número dois (02), e ao norte, divide-se com o lote número quatro (04); perfazendo a área superficial de trezentos metros quadrados (300m²).~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 70.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 35.000,00

LOTE: 002 **Processo: 5000374-40.2006.8.21.0072**

UM TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NO LUGAR DENOMINADO JARDIM OLÍVIA NORTE, NO MUNICÍPIO DE ARROIO DO SAL/RS.
Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Jardim Olívia Norte – 1ª Etapa, município de Arroio do Sal-RS, constituído do lote número treze (13) da quadra número trinta e oito (38), dentro do quarteirão formado pelas Ruas Sete de Setembro, 22 de Agosto, 31 de Outubro, e com terras de Dante Ferla Filho, lado ímpar, distante 106m da esquina com a Rua 22 de Agosto, medindo doze metros (12m) de frente, ao sul, com a Rua Sete de Setembro, por vinte e cinco metros (25m) de frente a fundos, onde nos fundos, ao norte, na mesma largura da frente, entesta com o lote número doze (12); divide-se ao leste, com o lote número quatorze (14), e ao oeste, entesta com terras de Dante Ferla Filho.

AVALIAÇÃO: R$ 25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 12.500,00