

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

ÁREA DE 166,66M<sup>2</sup>, NA CIDADE PANAMBI-RS

1º Leilão: 19/10/2023 - 10:30 2º Leilão: 01/11/2023 - 10:30

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## LOTE: 001

ÁREA DE 166,66M², NA CIDADE PANAMBI RS SUSPENSO ÁREA DE 166,66M², NA CIDADE PANAMBI RS, melhor descrito na matrícula: IMÓVEL: UM TERRENO, sem benfeitorias, situado neste Município, na Linha Serrana, com área de 1.000 metros quadrados, com as seguintes confrontações: ao Norte, com terras de Francisco Feldrin; ao Sul, com terras de Gustavo Rosin; e, ao Leste, onde mede 30,00 metros de frente para a estrada. Conforme matrícula de nº 709, do Registro de Imóveis da Comarca de Panambi-RS. ÔNUS: em consulta a matrícula atualizada até a data de 22 de agosto do corrente ano, não constam pendências: SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.500,00