

## DEPÓSITO DE NÚMERO 13 DO EDIFÍCIO PARLILUAD, EM TORRES/RS

1º Leilão: 19/09/2019 - 11:00

2º Leilão: 03/10/2019 - 11:00

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

### LOTE: 001

#### Depósito de número 13, do Edifício Parlilud, em Torres/RS

O DEPÓSITO de número treze (13), do Edifício PARLILUAD, situado nesta Cidade, na Avenida Carlos Barbosa, nº 334, no Bairro Predial e Agrícola, localizado no andar térreo ou primeiro pavimento, o segundo à esquerda de quem vem dos elevadores, com área real privativa de 3,96m<sup>2</sup>, área de uso comum de 0,831m<sup>2</sup>, área real global de 4,791m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,00039 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício, edificado sobre os lotes número doze (12) e treze (13) da quadra número quatorze "P" (14-P), dentro do quarteirão formado pelas ruas e/ou avenida Carlos Barbosa, Dom Pedro II, General Osório e Três, fazendo frente ao leste, na Avenida Carlos Barbosa, numa largura de vinte e cinco metros (25m00), por trinta e seis metros (36m00) de extensão da frente ao fundo, em ambos os lados, nos fundos, ao oeste, na mesma largura da frente, entesta com o lote de número onze (11), pelo lado do norte divide-se com o lote número quatorze (14), e pelo outro lado, ao sul, forma esquina com a Rua Dom Pedro II, onde também faz frente, perfazendo o terreno a área superficial de novecentos metros quadrados (900,00m<sup>2</sup>). Conforme matrícula de número 59-161 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres: **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 8.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.000,00