

DOIS TERRENOS, NA MESMA MATRÍCULA, LOTES 14 E 15 DA QUADRA 32, NA PRAIA AZUL EM ARROIO DO SAL/RS

1º Leilão: 30/08/2021 - 11:00

2º Leilão: 14/09/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001**Dois Terrenos, na mesma matrícula, Lotes 14 e 15 da Quadra 32, na Praia Azul em Arroio do Sal/RS—**

BEM PENHORADO: DOIS TERRENOS (mesma matrícula), LOTES Nºs 14 E 15, DA QUADRA Nº 32, PRAIA AZUL, MUNICÍPIO DE ARROIO DO SAL, assim descritos na matrícula: UM TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS, situado no lugar denominado Praia Azul, município de Arroio do Sal, neste Estado, constituído pelos lotes de números quatorze (14) e quinze (15) da quadra de número trinta e dois (32), dentro do quarteirão formado pelas ruas "E", "D", "O" e "Q", lado par, distante 37m00 da esquina da Rua "O", medindo vinte e quatro metros (24m00) de frente, ao norte, com a Rua "E", por vinte e cinco metros (25m00) de frente a fundos, por ambos os lados, a entestar com os lotes números quatro (04) e cinco (05), com a mesma medida da frente, ao sul; dividindo-se, pelo lado do leste, com o lote número treze (13), e pelo lado do oeste, com o lote número dezesseis (16). Conforme matrícula de nº 56.610 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres. ÔNUS: Em consulta ao Registro de Imóveis da Comarca de Torres, até a data de 23 de junho de 2021, consta: AV. 3-56.610—PENHORA—Processo nº 072/1.17.0005797-4, Segunda Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Torres-RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 30.000,00