

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

FÓRUM DE TORRES/RS

1º Leilão: 16/10/2018 - 10:30 2º Leilão: 30/10/2018 - 10:30

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, BAIRRO CENTRO, TORRES - RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## **LOTE: 001**

TERRENO URBANO. NA PRAIA RONDINHA EM ARROIO DO SAL/RS SUSPENSO UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Balneário Rondinha, Município de Arroio do Sal, dentro do quarteirão formado pelas ruas "S", "G", "H" e o limite do Loteamento, lado ímpar, constituído pelo lote número três (03) da quadra número noventa e seis (96), distando 24m00 da Rua "G", medindo doze metros (12m00) de frente à Rua "S", ao sul, por vinte e cinco (25m00) de frente a fundos, em ambos os lados, onde na mesma largura da frente entesta com o limite do Loteamento, ao norte, dividindo se a leste com o lote número dois (02), e a oeste, com o lote número quatro (04), com área superficial de trezentos metros quadrados (300,00m²), conforme descrito na matrícula de nº 36.799 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 25.000,00