

JUSTIÇA CÍVEL DE MARAVILHA SC

1º Leilão: 27/02/2024 - 11:00

2º Leilão: 13/03/2024 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001

Nº 161, DA QUADRA Nº 13, da Rua "A", no perímetro urbano de CRISTO REI, situado no Município de SÃO JOÃO DO OESTE, nesta Comarca de Itapiranga —

Nº 161, DA QUADRA Nº 13, da Rua "A", no perímetro urbano de CRISTO REI, situado no Município de SÃO JOÃO DO OESTE, nesta Comarca de Itapiranga, com a área de 928,63m² (novecentos e vinte e oito metros e sessenta e três decímetros quadrados), sem benfeitorias, confrontando: ao NOROESTE, em 30,44 metros, e em 26,87 metros, com a Rua "A", ao SUDESTE, em 61,43 metros, com o lote nº 101, e em 26,30 metros, com o lote nº 141, ambos de propriedade de Ornélio Astor Hoff, ao NORDESTE, em 2,86 metros, com o lote nº 101, de propriedade de Ornélio Astor Hoff, ao OESTE, em 30,70 metros, com o lote nº 104, de propriedade de Ornélio Astor Hoff, e ao SUDOESTE, em 5,33 metros, com o lote nº 104, de Ornélio Astor Hoff. Conforme matrícula de nº 10.213 do Registro de Imóveis da Comarca de Itapiranga/SC. Ônus: Em consulta a matrícula atualizada até a data de 18 de setembro de 2023, consta: R 6/10.213 — PENHORA — processo nº 0000337-34.2011.8.24.0042. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 35.000,00