
JUSTIÇA CIVEL DE TORRES RS

1º Leilão: 25/09/2025 - 14:00**2º Leilão:** 09/10/2025 - 14:00**Local:** Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS**Leiloeiro:** Catiele Borges Leffa**LOTE-001****Terreno Urbano, Lote 20 Quadra 45, na Praia Areias Brancas em Arroio do Sal RS**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar de nominado Praia Areias Brancas, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas Humberto de Campos, Cal. Osorio, Cal. Camara e av. Brasil, lado par, constituído do lote vinte (20) da quadra quarenta e cinco (45), medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) de frente, a nordeste, com a avenida Brasil, por vinte e seis metros (26,00m) de frente a fundos, por ambos os lados, onde, na mesma largura da frente, entesta com o lote dezesseis (16), a sudoeste; dividindo-se, a sudeste, com o lote dezenove (19) e a noroeste, forma esquina com a rua Humberto de Campos, para onde também faz frente, com a área superficial de trezentos metros quadrados (300,00mq):

ARREMATADO**AVALIAÇÃO:** R\$ 304.360,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 152.500,00