

JUSTIÇA CÍVEL DE TORRES RS

1º Leilão: 16/05/2024 - 11:00

2º Leilão: 30/05/2024 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

LOTE-001

Imóvel na rua Juvenal Farias, em Torres-RS-

DIREITOS POSSESSÓRIOS: UMA FRAÇÃO DE TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, LOCALIZADO EM UM BECO AO FINAL DA RUA JUVENAL FARIAS, Nº 105, BAIRRO GETÚLIO VARGAS, NESTA CIDADE, com a edificação de uma residência de alvenaria, com padrão de acabamento baixo, em regular estado de conservação, com a área construída de 106,41m², o terreno medindo 06,60 metros de frente por 20,30 metros de fundos, com uma viela de acesso sem pavimentação, sem iluminação pública. Imóvel Lançado no Cadastro Imobiliário do Município, sob a inscrição nº 003.0022.011.000 INTIMAÇÃO PÚBLICA: SUCESSÃO DE MANOEL SEBASTIÃO FILHO, LEDRONETA NICOLAU FILHO OBSERVAÇÃO: É DEVER DE TODO ARREMATANTE VISTORAR AS CONDIÇÕES E LOCALIZAÇÃO DOS BENS ANTES DA COMPRA. As imagens disponíveis no site, são no sentido de auxiliar a localização dos bens, contudo, A Leffa Leilões, a leiloeira pública, não tem condições de se responsabilizar pela exatidão da localização dos imóveis, tão pouco pelas condições específicas do bem, se ocupado ou não, se há construção ou não, bem como, se está em área de preservação ambiental. Para confecção dos editais é tomado como base as informações contidas no processo judicial e matrícula atualizada do imóvel.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 75.000,00