

## JUSTIÇA CÍVEL DE TORRES RS

1º Leilão: 07/08/2025 - 14:00

2º Leilão: 21/08/2025 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

## LOTE-001

Terreno Rural de 166.400,00M<sup>2</sup>, no Costão distrito de Glória, Piratuba em Torres RS—

UM TERRENO RURAL, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 166.400,00M<sup>2</sup>, SITUADO NO LUGAR DENOMINADO COSTÃO, DISTRITO DE GLÓRIA, TAMBÉM CONHECIDO COMO PIRATUBA. Assim descrito na matrícula de número 26.446 do Registro de imóveis da Comarca de Torres/RS: DESCRIÇÃO DO BEM: Um terreno rural, com área superficial de cento e sessenta e seis mil e quatrocentos metros quadrados (166.400m<sup>2</sup>); sito no lugar denominado Costão, distrito de Glória, neste município, confrontando-se ao oeste, com terras de Plínio Cardoso Homem; ao leste, com terras de Salvador Reidão dos Passos; pelo lado norte, com terras de Antonio Cherutti e em parte com terras de Eduvirges da Costa Machado; ao sul, com terras de herdeiros de Hercilio Cândido da Aguiar e de José Abel Leffa.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 499.200,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 249.600,00