

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

Justiça Cível de Torres RS

1º Leilão: 07/08/2025 - 14:00 2º Leilão: 21/08/2025 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

Terreno Rural de 166.400,00M², no Costão distrito de Clória, Pirataba em Torres RS SUSPENSO UM TERRENO RURAL, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 166.400,00M², SITUADO NO LUGAR DENOMINADO COSTÃO, DISTRITO DE GLÓRIA, TAMBÉM CONHECIDO COMO PIRATABA. Assim descrito na matrícula-de número 26.446 do Registro de imóveis da Comarca de Torres/RS: DESCRIÇÃO DO BEM: Um terreno rural, com área superficial de cento e sessenta e seis mil e quatrocentos metros quadrados (166.400m²), sito no lugar denominado Costão, distrito de Glória, neste município, confrontando-se ao oeste, com terras de Plinio Cardoso Homem; ao leste, com terras de Salvador Roldão dos Passos; pelo lado norte, com terras de Antonio Cherutti e em parte com terras de Eduvirges da Costa Machado; ao sul, com terras de herdeiros de Hercílio Cândido da Aguiar e de José Abel Leffa: SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 499.200,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 249.600,00