Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Loja 03 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: **(51) 3860-0180**
https://www.leffaleiloes.com.br
leffa@leffaleiloes.com.br

JUSTIÇA CÍVEL DE TORRES RS

1º Leilão: 02/09/2025 - 14:00
2º Leilão: 16/09/2025 - 14:00
Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS
Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

~~LOTE: 001~~

~~Terreno Urbano, Lote 30 Quadra 26, no Balneário Alfa em Arroio do Sal RS -~~
~~Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Balneário Alfa, no município de Arroio do Sal, neste Estado, lado par, distante 38m10 metros da Avenida Alfa, dentro do quarteirão formado pelas ruas Itália, Uruguai, terras de Dante FerLa Filho e avenida Alfa, constituído pelo lote número trinta (30) da quadra número vinte e seis (26), medindo doze metros (12m00) de frente, por vinte e cinco metros (25m00) da frente aos fundos, por ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, dividindo-se: pela frente, a oeste, com a rua Itália, pelos fundos, ao leste, com o lote número vinte e nove (29); por um lado, ao norte, com o lote número vinte e sete (27); e, pelo outro lado, ao sul, com o lote número trinta e um (31), com a área superficial de 300,00m². Conforme Matrícula de Número 36.632 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. (Área de Preservação Permanente).~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 10.730,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 5.370,00