
JUSTIÇA CÍVEL DE TORRES RS

1º Leilão: 19/03/2025 - 11:00**2º Leilão:** 02/04/2025 - 11:00**Local:** Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS**Leiloeiro:** Catiele Borges Leffa**LOTE-001****Terreno Urbano, Lote 07 Quadra 38, na Praia Azul, em Arroio do Sal RS**

UM TERRENO NA ZONA URBANA, sem benfeitorias, situado no lugar denominado PRAIA AZUL, distrito da sede deste município, administrativamente designado como sendo constituído pelo lote número sete(07) da quadra número trinta e oito (38), medindo doze metros (12m00) de frente ao sul, com a Rua "J", por vinte e cinco metros (25m00) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura da frente, entesta com o lote número dezessete(17), ao norte, dividindo-se pelo lado do leste, com o lote número seis (06) e pelo lado do oeste, com o lote número oito (08), todos da mesma quadra, proporcionado uma área superficial de trezentos metros quadrados (300m2). Conforme certidão do Registro de Imóveis da Comarca de Torres, Livro de Transcrição das Transmissões de número 3-AL, fls 270, registro nº 34.199.

ARREMATADO**AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00