

JUSTIÇA CIVEL DE TORRES RS

1º Leilão: 15/04/2025 - 11:00

2º Leilão: 30/04/2025 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001

Terreno Urbano, Lote 23 Quadra 22, na Praia Yara em Torres RS-

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado PRAIA YARA, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas Adolfo Veiga, José F. Dantas, José Sartori e Iarandú, lado ímpar, distanciando 61m00 metros da esquina com a rua José F. Dantas, constituído pelo lote vinte e três (23) da quadra vinte e dois (22), medindo doze metros (12m00) de frente, ao sul, com a rua Adolfo Veiga, por vinte e cinco (25m00) metros de frente a fundos, por ambos os lados, onde, na mesma largura da frente, entesta com o lote 12, ao norte, dividindo-se, pelo lado do leste, com o Lote 24, e pelo lado do oeste, com o lote 22, perfazendo uma área de trezentos metros quadrados (300,00 m2). Conforme descrito na matrícula de nº 8420, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 8.495,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.250,00

LOTE-002

Terreno Urbano, Lote 24 Quadra 22, na Praia Yara em Torres RS-

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado PRAIA YARA, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas Adolfo Veiga, José F. Dantas, José Sartori e Iarandú, lado ímpar, distanciando 73m00 metros da esquina da rua José F. Dantas, constituído pelo lote número vinte e quatro (24) da quadra vinte e dois (22), medindo doze metros (12m00) de frente, ao sul, com a rua Adolfo Veiga, por vinte e cinco metros (25m00) metros de frente a fundos, por ambos os lados, onde, na mesma largura da frente, entesta com o lote 11, ao norte; dividindo-se, no leste, com o lote 25, pelo oeste, com o lote 23, todos da mesma quadra, perfazendo uma área de trezentos e retos quadrados (300,00 m2). Conforme descrito na matrícula de nº 8421, do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 8.495,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.250,00