

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

Justiça Civel de Torres RS

1º Leilão: 17/07/2025 - 14:00 2º Leilão: 31/07/2025 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## **LOTE**: 001

DIREITOS POSSESSÓRIOS DO IMÓVEL ASSIM DESCRITO: UM TERRENO URBANO, localizado na Rua Feliz, nº 1750, Bairro Curtume, cidade de Torres/RS DIREITOS POSSESSÓRIOS DO IMÓVEL ASSIM DESCRITO: UM TERRENO URBANO, localizado na Rua Feliz, nº 1750, Bairro Curtume, cidade de Torres/RS, com benfeitorias, UMA CASA RESIDENCIAL, com padrão construtivo baixo, com área construída de 215,84m², terreno medindo 12,65 metros de frente por 13,15 metros de frente à fundos. AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 100.000,00