

## JUSTIÇA CÍVEL DE TORRES RS

1º Leilão: 04/11/2025 - 15:00

2º Leilão: 18/11/2025 - 15:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

### LOTE: 001

#### Terreno Urbano, Lote 19 Quadra 14, na Praia Cometa em Torres RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Praia Cometa, neste município, constituído pelo lote número dezenove(19) da quadra número quatorze(14), dentro do quarteirão formado pelas ruas São Jerônimo, Santa Cruz, João Teles e Mariante, lado par, de esquina, medindo doze metros (12m00) de frente, ao norte, com a Rua São Jerônimo, por vinte e cinco metros (25m00) de frente a fundos, por ambos os lados, a entestar com o lote número vinte(20), ao sul; dividindo-se pela lado leste, com o lote número dezessete (17), e pelo outro lado ao oeste forma esquina com a Rua Mariante. Conforme matrícula de número 51.197 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

**AValiação:** R\$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 12.000,00