

JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES RS

1º Leilão: 10/09/2024 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

LOTE-001

UMA ÁREA DE TERRAS DE 14,9 HÁ, NO LUGAR DENOMINADO ARROIO TEIXEIRA, ENTRE OS MUNICÍPIOS DE TERRA DE AREIA/RS E CAPÃO DA CANOA/RS, NO LUGAR DENOMINADO "CAMPING CLUBE DO BRASIL"

UMA ÁREA DE TERRAS DE 14,9 HÁ, NO LUGAR DENOMINADO ARROIO TEIXEIRA, ENTRE OS MUNICÍPIOS DE TERRA DE AREIA/RS E CAPÃO DA CANOA/RS, NO LUGAR DENOMINADO "CAMPING CLUBE DO BRASIL", conforme a seguir descrito na matrícula de nº 2696 do Registro de Imóveis da Comarca de Osório/RS. O terreno de campos, macegas e banhados, situado no lugar denominado Arroio Teixeira, antiga Estância do Meio, neste Município de Osório, com área de 149.300 m², dentro de um todo maior com área de 399,30m², medindo 132,00m de frente, por 3.025,00m de frente à fundos; fazendo frente, a leste na faixa de marinha do Oceano Atlântico; ao Oeste, com outros herdeiros da mesma herança; ao Sul, com quem de direito; e ao Norte, com terras que são ou foram de herdeiros de Osório Jacobs do Nascimento. INGRA 053-011-055-263 — ÁREA TOTAL — 40,0. MÓDULO: 30,1; Nº DE MÓDULOS: 1,33. F.M. parcelamento: 25,0.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 11.200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.600.000,00