Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Loja 03 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: **(51) 3860-0180**
https://www.leffaleiloes.com.br
leffa@leffaleiloes.com.br

JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES RS

1º Leilão: 14/05/2025 - 14:00
Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS
Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

~~LOTE: 001~~

~~Terreno Urbano, na Praia da Rondinha Plano B, lote 04 quadra 32, Arroio do Sal/RS~~
~~UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado PRAIA RONDINHA PLANO B, município de Arroio do Sal, RS, constituído do lote número quatro (04) da quadra trinta e dois (32) dentro do quarteirão formado pelas ruas Registro, Cachoeira, Av. Presidente Prudente e pelo final do loteamento, lado ímpar, distante 49m da esquina com a Av. Presidente Prudente, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) de frente ao leste com a Rua Registro, por vinte e cinco metros (25m) de frente à fundos por ambos os lados, tendo nos fundos ao oeste, com a mesma largura da frente entesta com o lote número nove (09); dividindo se pelo lado do norte, com o lote cinco (05) e pelo sul, entesta com o lote três (03). Conforme matrícula de nº 44.930 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 15.000,00

~~LOTE: 002~~

~~Terreno Urbano, na Praia da Rondinha Plano B, lote 10 quadra 31, Arroio do Sal/RS~~
~~UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado PRAIA RONDINHA PLANO B, município de Arroio do Sal, RS, constituído do lote número dez (10) da quadra trinta e um (31) dentro do quarteirão formado pelas ruas Registro, Cachoeira, Av. Presidente Prudente e Governador Valadares, lado par, distante 36,50m da esquina com a Av. Presidente Prudente, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) de frente ao oeste, com a Rua Cachoeira, por vinte e cinco metros (25m) de frente à fundos por ambos os lados, tendo nos fundos ao leste, com a mesma largura da frente entesta com o lote número três (03); dividindo se pelo lado do sul, com o lote onze (11) e pelo lado do norte, entesta com o lote nove (09). Conforme matrícula de nº 44.927 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres.~~
VENDIDO

AVALIAÇÃO: R$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 15.000,00