

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES/RS

1º Leilão: 28/08/2018 - 10:30

Local: RUA PARÁ, Nº 1351, BAIRRO STAN, TORRES/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

## LOTE-001

~~IMÓVEL COMERCIAL, ONDE ENCONTRA-SE A CASA NOTURNA LIFT, TORRES/RS-~~

UM IMÓVEL COM APROXIMADAMENTE 800 METROS QUADRADOS, onde se encontra estabelecida a CASA NOTURNA LIFT, tendo essa aproximadamente 400 metros quadrados de área construída, a qual faz parte da área maior da matrícula 9.040 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 175.000,00

## LOTE: 002

TERRENO URBANO NA PRAIA FIGUEIRINHA EM ARROIO DO SAL/RS

UM TERRENO URBANO, NO LUGAR DENOMINADO PRAIA DA FIGUEIRINHA, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas Irandu, Pirataba, Abílio Boaventura e Av. Atlântica, lado ímpar, de esquina, constituído pelo lote número treze (13) da quadra número três (03), medindo dez metros (10m00) de frente, à leste, com a Av. Atlântica, por trinta metros (30m00) ditos de frente à fundos, por ambos os lados, onde entesta com o lote um (01); a oeste; dividindo-se, pelo lado do norte, com a rua Abílio Boaventura, para onde também faz frente e pelo lado do sul, com o lote doze (12) bem como o prédio de construção mista, onde funciona o Hotel Natal, com todas suas dependências, benfeitorias e instalações, edificados sobre o lote acima e sobre os lotes 1 à 4 e 09 à 12. Conforme matrícula de nº 27.797 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres.

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00

## LOTE-003

~~VEÍCULO RENAULT KANGOO, ANO 2008-~~

UM VEÍCULO RENAULT/KANGOO 1616, ano 2008, placas IOS-3293-

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.500,00

## LOTE: 004

ARMAÇÕES DE ÓCULOS, UV 400 PROTECTION

110 (CENTO E DEZ) ARMAÇÕES DE ÓCULOS MODELO UV 400 PROTECTION

AVALIAÇÃO: R\$ 5.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.750,00

## LOTE: 005

PISCINA DE FIBRA, MARCA GOLD, 12.480 LITROS

01 (uma) Piscina de Fibra, marca Gold, com capacidade para 12.480 litros de água, com medidas de 4,00 metros por 2,40 metros, por 1,30 metros, bom estado.

AVALIAÇÃO: R\$ 4.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.250,00

## LOTE-006

~~TERRENO URBANO NO PINUS PARK EM ARROIO DO SAL/RS-~~

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado TORRES PINUS PARK, neste Município, dentro do quarteirão formado pelas ruas "D", "E", "AVS" e "I", lado par, distante 75 metros da esquina com a rua "T", constituído pelo lote número vinte e sete (27) da quadra cinquenta e três (53), medindo quinze metros (15m00) de frente ao sul com a rua "D", por vinte e quatro metros (24m00) de frente a fundos por ambos os lados, onde, na mesma largura de frente, entesta com o lote seis (06), ao norte; dividindo-se, ao leste com o lote vinte e seis (26), e ao oeste com o lote vinte e oito (28), perfaz a área de trezentos e sessenta metros quadrados (360m<sup>2</sup>). Conforme matrícula nº 18.088 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.500,00