

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES/RS

1º Leilão: 28/11/2019 - 14:00

Local: Rua Pará, nº 1351, Bairro Stan, Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

## LOTE-001

## Terreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 06 Quadra 110, em Arroio do Sal/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número seis (06) da quadra número cento e dez (110), dentro do quarteirão formado pelas Ruas dos Ipês e das Figueiras, pela Avenida Paraná Mauá, lado ímpar, distante 38,40 m. da esquina com a Avenida Mauá, medindo treze metros (13m.) de frente ao leste com a Rua das Figueiras, por trinta metros (30m.) de frente a fundos por ambos os lados onde na mesma largura da frente entesta nos fundos ao oeste com o lote número doze (12); divide-se ao norte com o lote número sete (07) e ao sul com o lote número cinco (05). Conforme matrícula de nº 40.977 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

## LOTE-002

## Terreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 07 Quadra 110, em Arroio do Sal/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número sete (07) da quadra número cento e dez (110), dentro do quarteirão formado pelas Ruas dos Ipês e das Figueiras, pela Avenida Paraná Mauá, lado ímpar, distante 25,40 m. da esquina com a Avenida Mauá, medindo treze metros (13m.) de frente ao leste com a Rua das Figueiras, por trinta metros (30m.) de frente a fundos por ambos os lados onde na mesma largura da frente entesta nos fundos ao oeste com o lote número onze (11); divide-se ao norte com o lote número oito (08) e ao sul com o lote número seis (06). Conforme matrícula de nº 40.978 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

## LOTE-003

## Terreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 08 Quadra 110, em Arroio do Sal/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número oito (08) da quadra número cento e dez (110), dentro do quarteirão formado pelas Ruas dos Ipês e das Figueiras, pela Avenida Paraná Mauá, lado ímpar, distante 12,70m. da esquina com a Avenida Mauá, medindo doze metros e setenta (12,70m.) de frente ao leste com a Rua das Figueiras, por trinta metros (30m.) de frente a fundos por ambos os lados onde na mesma largura da frente entesta nos fundos ao oeste com o lote número dez (10); divide-se ao norte com o lote número nove (09) e ao sul com o lote número sete (07). Conforme matrícula de nº 40.979 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

## LOTE-004

## Terreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 11 Quadra 110, em Arroio do Sal/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número onze (11) da quadra número cento e dez (110), dentro do quarteirão formado pelas Ruas dos Ipês e das Figueiras, pela Avenida Paraná Mauá, lado par, distante 12,70m. da esquina com a Avenida Mauá, medindo treze metros (13m.) de frente ao oeste com a Rua dos Ipês, por trinta metros (30m.) de frente a fundos por ambos os lados, onde entesta nos fundos ao leste com o lote número sete (07); divide-se ao sul com o lote número doze (12) e ao norte com o lote número dez (10). Conforme matrícula de nº 40.982 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

## LOTE-005

## Terreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 12 Quadra 110, em Arroio do Sal/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número doze (12) da quadra número cento e dez (110), dentro do quarteirão formado pelas Ruas dos Ipês e das Figueiras, pela Avenida Paraná Mauá, lado par, distante 25,70m. da esquina com a Avenida Mauá, medindo treze metros (13m.) de frente ao oeste com a Rua dos Ipês, por trinta metros (30m.) de frente a fundos por ambos os lados, onde entesta nos fundos ao leste com o lote número seis (06); divide-se ao sul com o lote número treze (13) e ao norte com o lote número onze (11). Conforme matrícula de nº 40.983 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

## LOTE-006

## Terreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 13 Quadra 110, em Arroio do Sal/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número treze (13) da quadra número cento e dez (110), dentro do quarteirão formado pelas Ruas dos Ipês e das Figueiras, pela Avenida Paraná Mauá, lado par, distante 38,70m. da esquina com a Avenida Mauá, medindo treze metros (13m.) de frente ao oeste com a Rua dos Ipês, por trinta metros (30m.) de frente a fundos por ambos os lados, onde entesta nos fundos ao leste com o lote número cinco (05); divide-se ao sul com o lote número quatorze (14) e ao norte com o lote número doze (12). Conforme matrícula de nº 40.984 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

## LOTE-007

## Terreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 14 Quadra 110, em Arroio do Sal/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número quatorze (14) da quadra número cento e dez (110), dentro do quarteirão formado pelas Ruas dos Ipês e das Figueiras, pela Avenida Paraná Mauá, lado par, distante 38,70m. da esquina com a Avenida Paraná, medindo treze metros (13m.) de frente ao oeste com a Rua dos Ipês, por trinta metros (30m.) de frente a fundos por ambos os lados, onde entesta nos fundos ao leste com o lote número quatro (04); divide-se ao sul com o lote número quinze (15) e ao norte com o lote número treze (13). Conforme matrícula de nº 40.985 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.000,00

**LOTE-008****Ferreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 01 Quadra 128, em Arroio do Sal/RS**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número um (01) da quadra número cento e vinte e oito (128), dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Nogueiras, dos Jacarandás e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado ímpar, de esquina, medindo treze metros (13,m.) de frente ao leste com a Rua dos Jacarandás, por trinta metros (30m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao oeste com o lote número vinte e um (21); dividindo-se pelo norte com o lote número dois (02) e ao sul forma esquina com a Rua Alcino Pedro Rodrigues. Conforme matrícula de nº 41.231 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE-009****Ferreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 11 Quadra 128, em Arroio do Sal/RS**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número onze (11) da quadra número cento e vinte e oito (128), dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Nogueiras, dos Jacarandás e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado par, distante 24m. da esquina com a Rua dos Jacarandás, medindo doze metros (12,m.) de frente ao norte com a Avenida Carlos Barbosa, por vinte e seis metros e vinte centímetros (26, 20m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao sul com os lotes números oito (08) e quatorze (14); dividindo-se pelo oeste com o lote número doze (12) e ao leste com o lote número dez (10). Conforme matrícula de nº 41.241 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE-010****Ferreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 15 Quadra 128, em Arroio do Sal/RS**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número quinze (15) da quadra número cento e vinte e oito (128), dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Nogueiras, dos Jacarandás e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado par, distante 39,20m. da esquina com a Avenida Carlos Barbosa, medindo treze metros (13,m.) de frente ao oeste com a Rua das Nogueiras, por trinta metros (30m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao leste com o lote número sete (07); dividindo-se pelo norte com o lote número quatorze (14) e ao sul com o lote número dezesseis (16). Conforme matrícula de nº 41.245 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE-011****Ferreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 17 Quadra 128, em Arroio do Sal/RS**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número dezessete (17) da quadra número cento e vinte e oito (128), dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Nogueiras, dos Jacarandás e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado par, distante 52m. da esquina com a Rua Alcino Pedro Rodrigues, medindo treze metros (13,m.) de frente ao oeste com a Rua das Nogueiras, por trinta metros (30m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao leste com o lote número cinco (05); dividindo-se pelo norte com o lote número dezesseis (16) e ao sul com o lote número dezoito (18). Conforme matrícula de nº 41.247 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE-012****Ferreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 19 Quadra 128, em Arroio do Sal/RS**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número dezenove (19) da quadra número cento e vinte e oito (128), dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Nogueiras, dos Jacarandás e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado par, distante 26m. da esquina com a Rua Alcino Pedro Rodrigues, medindo treze metros (13,m.) de frente ao oeste com a Rua das Nogueiras, por trinta metros (30m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao leste com o lote número três (03); dividindo-se pelo norte com o lote número dezoito (18) e ao sul com o lote número vinte (20). Conforme matrícula de nº 41.249 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000,00

**LOTE-013****Ferreno Urbano, no Quatro Lagos, Lote 01 Quadra 01, em Arroio do Sal/RS**

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, Município de Arroio do Sal, constituído do lote número um (01) da quadra número um (01), dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Acácias, pela Avenida Arroio do Sal e pelos loteamentos Arroio do Sal e Malinsky, lado par, de esquina, medindo quinze metros (15,m.) de frente ao oeste com a Rua das Acácias, por vinte e seis metros (26m.) de frente a fundos por ambos os lados, onde na mesma largura da frente entesta nos fundos ao leste com o loteamento Malinsky; divide-se ao norte com o lote número dois (02) e ao sul com o loteamento Arroio do Sal. Conforme matrícula de nº 39.293 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00