

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES RS

1º Leilão: 29/04/2025 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

## LOTE-001

Terreno Urbano, Lote 06 Quadra 19, na Praia Porto do Sol em Passo de Torres SC—

UM TERRENO URBANO, situado na PRAIA PORTO DO SOL, distrito de PASSO DE TORRES, Município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m2), referente ao lote número seis (06) da quadra número dezenove (19), com as seguintes confrontações: a Leste com a rua "F", a Oeste com o lote número quatorze (14), ao Sul com o lote número cinco (05) e ao Norte com o lote número sete (07), medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50m.) de frente, por vinte e quatro (24) metros de fundos. Conforme matrícula de nº 4227 do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio/SC.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00

## LOTE-002

Terreno Urbano, Lote 05 Quadra 19, na Praia Porto do Sol em Passo de Torres SC—

UM TERRENO URBANO, situado na PRAIA PORTO DO SOL, distrito de PASSO DE TORRES, município de São João do Sul, com a área de trezentos metros quadrados (300m2), referente ao lote número cinco (05) da quadra número dezenove (19), com as seguintes confrontações: a Leste com a rua "F", a Oeste com o lote número treze (13), ao Sul com o lote número quatro (04) e ao Norte com o lote número seis (06), medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50m.) de frente, por vinte e quatro (24) metros de fundos. Conforme matrícula de nº 4226 do Registro de Imóveis da Comarca de Sombrio/SC.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00