

JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES RS

1º Leilão: 22/10/2024 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

Terreno Urbano, Lote 02 Quadra 69, no Quatro Lagos em Arroio do Sal RS

Um TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira-Mar, município de ARROIO DO SAL, constituído do lote número dois (02) da quadra número sessenta e nove (69), dentro do quarteirão formado pelas Ruas dos Ciprestes, dos Coqueiros e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado ímpar, distante 13m da esquina com a Rua Alcino Pedro Rodrigues, medindo treze metros (13m) de frente ao leste com a Rua dos Ciprestes, por trinta metros (30m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao oeste com o lote número vinte (20); dividindo-se pelo norte com o lote de número três (03) e ao sul com o lote número um (01). Conforme matrícula da nº 40.279 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. Ônus: Em consulta a matrícula atualizada até a data de 15/08/2024, constam: Av-1. INDISPONIBILIDADE – processo nº 072/1.10.0000707-9, Segunda Vara Judicial da Comarca de Torres/RS; R-3. PENHORA – Ação Cível Pública nº 072/1.08.0000745-8; Av-6. PENHORA – Vara do Trabalho de Torres/RS, processo 0000783-17.2014.5.04.0211.

AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.000,00

LOTE-002

Terreno Urbano, Lote 10 Quadra 128, no Quatro Lagos em Arroio do Sal RS

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, município de ARROIO DO SAL, constituído do lote número dez (10) da quadra número cento e vinte e oito (128), dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Nogueiras, dos Jacarandás e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado par, distante 12m da esquina com a Rua dos Jacarandás, medindo doze metros (12m.) de frente ao norte com a Avenida Carlos Barbosa, por vinte e seis metros e vinte centímetros (26,20m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao sul com o lote número oito (08); dividindo-se pelo oeste com o lote número onze (11) e ao leste com o lote número nove (09). Conforme matrícula nº 41.240 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS Ônus: Em consulta a matrícula atualizada até a data de 15/08/2024, constam: Av 1. INDISPONIBILIDADE – processo nº 072/1.10.0000707-9, Segunda Vara Judicial da Comarca de Torres/RS; R-3. PENHORA – Ação Cível Pública nº 072/1.08.0000745-8; Av 6. PENHORA – Vara do Trabalho de Torres/RS, processo 0000783-17.2014.5.04.0211.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00