

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES/RS

1º Leilão: 25/10/2018 - 10:30

Local: RUA PARÁ, Nº 1351, BAIRRO STAN, TORRES - RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## LOTE-001

## TERRENO NO BALNEÁRIO QUATRO LAGOS EM ARROIO DO SAL/RS-

UM TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS, NO LUGAR DENOMINADO QUATRO LAGOS DE BEIRA MAR - ARROIO DO SAL/RS, constituído do lote número quatro (04) da quadra número cento e onze (111), dentro do quarteirão formado pelas Ruas das Figueiras e dos Ipês e pelas Avenidas Duque de Caxias e Paraná, lado ímpar, distante 38,50m da esquina com a Avenida Duque de Caxias, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) de frente ao leste com a Rua das Figueiras, por trinta metros (30m) de frente a fundos por ambos os lados, onde entesta nos fundos ao oeste, na mesma largura da frente com o lote número dezesseis (16); dividindo-se pelo lado do norte lote número cinco (05) e ao sul com o lote número três (03). Conforme matrícula de nº 40.992 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 17.500,00

## LOTE-002

## TERRENO RURAL SEÇÃO ENGENHEIRO BICALHO EM TRÊS FORQUILHAS/RS-

UM TERRENO RURAL Nº 113, DA SEÇÃO ENGENHEIRO BICALHO, com demais confrontações e dados assim descritos na matrícula: "Município de Osório, ao norte, pelo Arroio da Colônia com o lote nº 47 e por linhas secas com o lote nº 112 A, ao sul, por linhas secas com os lotes nºs 103, 104 e 114; ao leste por linhas secas com o lote nº 112 A; ao oeste, por linhas secas com o lote nº 114 e pelo Arroio da Colônia com o lote nº 47, com a área de 8,4000 hectares. Conforme matrícula de nº 43.929 do livro 2, do Registro de Imóveis de Osório/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 4.200,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.100,00

## LOTE-003

## TERRENO RURAL SEÇÃO ENGENHEIRO BICALHO EM TRÊS FORQUILHAS/RS-

UM TERRENO RURAL, SEM BENFEITORIAS, DA SEÇÃO ENGENHEIRO BICALHO, com demais confrontações e dados assim descritos na matrícula: "Município de Osório, com uma área total de 373.000,00m2, constituído dos lotes rurais números 46 e 46 A da Seção Engenheiro Bicalho, da Colônia Três Forquilhas no distrito de Itati, neste município de Osório, tendo no seu todo as seguintes confrontações: fazenda frente, ao leste, onde entesta no Arroio Bernardes; fundo, ao oeste, com terras do Estado; dividindo-se por um lado, norte com terras de Waldemar Eberhardt, e, pelo outro lado, Sul com terrenos do Estado. Conforme matrícula de nº 19.325 do livro 2, do Registro de Imóveis de Osório/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 1.865,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 940,00

## LOTE-004

## 68 CADEIRAS PARA RESTAURANTE "MINEIRA"

68 (sessenta e oito) CADEIRAS PARA RESTAURANTE "MINEIRA", em bom estado de conservação e aparência. Avaliadas em R\$ 135,00 cada. **VENDIDO**

AVALIAÇÃO: R\$ 9.180,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.590,00

## LOTE: 005

## MÁQUINA DE FAZER PICOLÉS (PICOLETEIRA)

UMA MÁQUINA DE FAZER PICOLÉS (PICOLETEIRA), em bom estado.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 2.750,00

## LOTE: 006

## CHAPAS DE MARMORE DIVERSAS

01 (UMA) CHAPA SIGNUS, IMPORTADA, COR CINZA ESCURO, 1,80m x 2,90 (aprox.) granito. Avaliado em R\$ 3.000,00; 02 (DUAS) CHAPAS DE VERDE-UBATUBA, COR PRETA, 2,00m x 3,50m (aprox.) granito. Avaliado em R\$ 1.500,00 cada, total de R\$ 3.000,00; 02 (DUAS) CHAPAS DE GRANITO BRANCO DALLAS, 2,00m x 3,00m (aprox.), avaliado em R\$ 1.800,00 cada, total de R\$ 3.600,00; 02 (DUAS) CHAPAS DE GRANITO CORUMBÁ, COR CINZA, 2,00m x 3,00m (aprox.) avaliado em R\$ 1.600,00 cada, total de R\$ 3.200,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 12.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 6.400,00

## LOTE-007

## TERRENO NO BALNEÁRIO RONDINHA PLANO B EM ARROIO DO SAL/RS-

TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS, SITUADO NO LUGAR DENOMINADO PRAIA RONDINHA PLANO B, no município de ARROIO DO SAL/RS, constituído pelo lote número nove (09) da quadra trinta e um (31) dentro do quarteirão formado pelas ruas Registro, Cachoeira, av. Presidente Prudente e Governador Valadares, lado par, distante 24m de esquina com a Av. Presidente Prudente, medindo doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) de frente ao oeste, a Rua Cachoeira, por vinte e cinco metros (25m) de frente a fundos por ambos os lados, tendo nos fundos ao leste, a mesma largura da frente e entesta com o lote número quatro (04); dividindo-se pelo lado do sul, com o lote dez (10) e pelo lado do norte, entesta com o lote número sete (07) e oito (08) Conforme matrícula de nº 44.926 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 1.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 500,00