Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Loja 03 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fone: **(51) 3860-0180**
https://www.leffaleiloes.com.br
leffa@leffaleiloes.com.br

JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES RS

1º Leilão: 30/09/2025 - 15:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

Terreno Urbano, Lote 04 Quadra 22, no Balneário Sul Atlântico em Arroio do Sal RS
UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado FIGUEIRAS, no BALNEÁRIO SUL ATLÂNTICO, neste município, constituído pelo lote de número quatro (04) da quadra vinte e dois (22) medindo onze metros de frente, à rua Iguassú, com trinta metros de frente à fundos, dividindo-se, pelo lado leste com o lote três, e pelo lado oeste, com o lote cinco, todos na mesma quadra, com área superficial de trezentos e trinta metros quadrados (330,00m²), avaliado em Cr$ 50.000,00.

AVALIAÇÃO: R$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 15.000,00

LOTE: 002

Terreno Urbano, Lote 22 Quadra 24, no Balneário Sul Atlântico em Arroio do Sal RS
UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado FIGUEIRAS, no BALNEÁRIO SUL ATLÂNTICO, neste Município, constituído pelo lote vinte e dois (22) da quadra vinte e quatro (24), medindo onze metros (11m00) de frente, à Rua Chavantes, por trinta metros de frente à fundos, por ambos os lados, dividindo-se, por um lado, com o lote vinte e três (23) e pelo oeste, com o lote vinte e um (21), com área superficial de trezentos e trinta metros (330,00m²), avaliado em Cr$ 50.000,00. Conforme matrícula de nº 15.504 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 15.000,00