

JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES/RS

1º Leilão: 22/06/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

LOTE-001

Terreno Urbano, Lote 11 da quadra 112, na Praia da Cal, em Torres/RS

01 (UM) TERRENO URBANO, sito nesta cidade, no Bairro da Praia da Cal, dentro do quarteirão formado pelas ruas Nossa Senhora dos Navegantes, São Domingos, Cruzeiro do Sul e Avenida José Maia Filho, administrativamente designado com sendo constituído do lote número onze (11) da quadra cento e doze (112), fazendo frente ao norte, na rua Nossa Senhora dos Navegantes, onde mede uma largura de treze metros (13m.); por igual largura na parte dos fundos — ao sul, onde entesta com o lote doze (12); divide-se pelo lado do leste, na extensão de frente a fundos, de trinta metros (30m.) com a Rua São Domingos, onde faz frente e forma esquina, e, pelo lado do oeste, ainda na extensão de trinta metros (30m.) limita-se com o lote dez (10), perfazendo a área superficial de trezentos e noventa metros quadrados (390m²). AV 4 47 — ABERDAÇÃO DE CASA — foi construído sobre o lote, um prédio de alvenaria com a área de 262,04m² no ano de 1979. Conforme Matrícula de nº 047 do Registro de Imóveis de Torres. Ônus: até a data de 26 de abril do corrente ano, constam os seguintes ônus: Av 10 47 — AÇÃO — Execução de Sentença nº 010/1-06.00109229-4, Primeira Vara Cível da Comarca de Caxias do Sul-RS; Av 11 47 — INDISPONIBILIDADE — Processo 0020886-74.2016.5.04.0211, e Av.12 47 — INDISPONIBILIDADE — Processo nº 00023200959409003, Segunda Vara do Trabalho de Araucaria/PR

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 275.000,00