

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES/RS

1º Leilão: 18/11/2020 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## LOTE: 001

## Terreno Urbano na Praia da Call, Lote 08 da Quadra A-K, em Torres/RS

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado nessa Cidade, no lugar denominado PRAIA DA CAL, constituído pelo lote nº 08 (oito), da quadra "A-K", dentro do quarteirão formado pelas ruas Caxias do Sul, Rua Alfiero Zanardi, terras de Antônio Chaves Barcellos e Rua São Domingos, lado par, distante 62 metros e 78 da esquina da Rua Caxias do Sul, medindo a oeste dezesseis metros e vinte e três centímetros (16m23) de frente com a rua São Domingos, fundos a leste na extensão de quinze metros e dezessete centímetros (15m17), com o lote número nove (09); divide-se por um lado ao norte na extensão de vinte seis metros e trinta e um centímetros (26m31), com os lotes números seis (06) e sete (07) e pelo outro lado ao sul na extensão de vinte e dois metros e noventa e um centímetros (22m91), com o lote número dez (10); perfazendo uma área superficial de trezentos sessenta e oito metros quadrados e quatro centímetros quadrados (368,04m²). Conforme matrícula de nº 59.592 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres.

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00

## LOTE: 002

## Terreno Urbano na Praia da Call, Lote 09 da Quadra A-K, em Torres/RS

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado nessa Cidade, no lugar denominado PRAIA DA CAL, constituído pelo lote nº 09 (nove), da quadra "A-K", dentro do quarteirão formado pelas ruas Caxias do Sul, Rua Alfiero Zanardi, terras de Antônio Chaves Barcellos e Rua São Domingos, lado ímpar, distante 43 metros e 79 da esquina da Rua Caxias do Sul, medindo a leste quinze metros e dez centímetros (15m10) de frente com a rua Alfiero Zanardi, fundos a oeste na extensão de quinze metros e dezessete centímetros (15m17), com o lote número oito (08); divide-se por um lado ao norte na extensão de vinte quatro metros e noventa e quatro centímetros (24m94), com os lotes números seis (06) e pelo outro lado ao sul na extensão de vinte e quatro metros e noventa e dois centímetros (24m92) com o lote número onze (11) perfazendo uma área superficial de trezentos e setenta metros quadrados e noventa e dois centímetros quadrados (370,92m²). Conforme matrícula de nº 59.593 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres.

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00

## LOTE: 003

## Terreno Urbano na Praia da Call, Lote 10 da Quadra A-K, em Torres/RS

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado nessa Cidade, no lugar denominado PRAIA DA CAL, constituído pelo lote nº 10 (dez), da quadra "A-K", dentro do quarteirão formado pelas ruas Caxias do Sul, Rua Alfiero Zanardi, terras de Antônio Chaves Barcellos e Rua São Domingos, lado par, distante setenta e nove metros e um centímetro (79m01) da esquina da Rua Caxias do Sul, medindo a oeste dezenove metros e cinte e três centímetros (19m23) de frente com a rua São Domingos, fundos a leste na extensão de dezoito metros e três centímetros (18m03), com o lote número onze (11); divide-se por um lado ao norte na extensão de vinte e dois metros e noventa e um centímetros (22m91), com os lotes números oito (08) e pelo outro lado ao sul na extensão de dezoito metros e oitenta e oito centímetros (18m88) com terras de Antônio Chaves Barcellos, perfazendo uma área superficial de trezentos e setenta e um metros quadrados e nove centímetros quadrados (371,09m²). Conforme matrícula de nº 59.594 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres.

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00

## LOTE: 004

## Terreno Urbano na Praia da Call, Lote 11 da Quadra A-K, em Torres/RS

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado nessa Cidade, no lugar denominado PRAIA DA CAL, constituído pelo lote nº 11 (onze), da quadra "A-K", área institucional, dentro do quarteirão formado pelas ruas Caxias do Sul, Rua Alfiero Zanardi, terras de Antônio Chaves Barcellos e Rua São Domingos, lado ímpar, distante cinquenta e um metros e oitenta e nove centímetros (51m89) da esquina da Rua Caxias do Sul, medindo a leste dezessete metros e noventa e dois centímetros (17m92) de frente com a rua Alfiero Zanardi, fundos a oeste na extensão de dezoito metros e três centímetros (18m03), com o lote número dez (10); divide-se por um lado ao norte na extensão de vinte e quatro metros e noventa e dois centímetros (24m92), com os lotes números nove (09) e pelo outro lado ao sul na extensão de vinte e quatro metros e noventa e um centímetros (24m91) com terras de Antônio Chaves Barcellos, perfazendo uma área quatrocentos e trinta e sete metros quadrados e setenta e um centímetros (437,71m²). Conforme matrícula de nº 59.595 do livro nº 2 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres.

AVALIAÇÃO: R\$ 300.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 150.000,00

## LOTE: 005

## UM APARELHO DE RAIOS-X, MARCA GNATUS TIMEX 70C

UM APARELHO DE RAIOS-X, MARCA GNATUS TIMEX 70C, Nº DE SÉRIE 4417844005

AVALIAÇÃO: R\$ 8.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 4.000,00