

## JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES/RS

1º Leilão: 19/03/2019 - 10:30

Local: Rua Pará, nº 1351, Bairro Stan, Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

## LOTE: 001

## Terreno de Cultura Rural no Morro do Descanso em Três Cachoeiras/RS

O IMÓVEL DE MATRÍCULA Nº 57.022 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TORRES, qual seja um terreno de cultura rural, no lugar denominado Morro do Descanso, na cidade de Três Cachoeiras/RS, com área de 27.665,75 m<sup>2</sup>, ou seja, 117,25m de frente, por 867,00m de fundos a parte mais comprida e 112,00m de fundos a parte mais curta, por 19,25m de largura, nos fundos, a parte mais comprida, fazendo frente ao leste com terras do vendedor Luiz Elentério da Silva, e pelo sul, com terras de Manoel Scheffer Filho. Sem edificações - Conforme Matrícula de nº 57.022 do Registro de Imóveis de Torres.

AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 60.000,00

## LOTE: 002

## 4 Setores de Direção, Marca Renault

04 (QUATRO) SETORES DE DIREÇÃO, da marca Renault, todos em bom estado, avaliados em R\$ 200,00 (duzentos reais) cada um. **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R\$ 800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 400,00

## LOTE: 003

## Reboque R/Fredi RBA1, Ano e Modelo 2018

01 (UM) REBOQUE R/FREDI RBA1, ano/modelo 2018, placas IYK-8364, em bom estado de aparência.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.800,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.900,00

## LOTE: 004

## Veículo VW Jetta, Ano e Modelo 2008

01 (UM) VEÍCULO VW JETTA, placas MEO-5955, cor prata, ano/modelo 2008, chassi final 78489, em funcionamento e em boas condições de aparência. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 33.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 16.500,00

## LOTE: 005

## Trator CBT, Motor Mercedes Benz

01 (um) TRATOR, MARCA CBT, COM GARFO PARA CARREGAR MADEIRA, MOTOR MERCEDEZ BENZ, cor amarela.

AVALIAÇÃO: R\$ 35.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 17.500,00

## LOTE: 006

## Máquina de Costura Industrial, Marca Peaff

01 (UMA) MÁQUINA DE COSTURA INDUSTRIAL, de uma agulha, marca Peaff, em bom estado.

AVALIAÇÃO: R\$ 3.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.750,00

## LOTE: 007

## Terreno Urbano, Lote 10 Quadra 10, no Pinus Park em Torres/RS

01 (UM) TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado TORRES PINUS PARK, neste município de Torres/RS, descrito como "dentro do quarteirão formado pelas ruas "A", "Z", "U" e propriedade de Santos Salvador de Mello, lado ímpar, distante 210 metros da esquina com a rua "Z", constituído pelo lote número dezoito (18) da quadra dezoito (18), medindo quinze metros (15m00) de frente ao norte com a rua "A", por vinte e quatro metros (24m00) de frente a fundos por ambos os lados, onde na mesma largura da frente, entesta com a propriedade de Santos Salvador de Mello, ao sul; dividindo-se ao leste com o lote dezoito (18) e a oeste com o lote dezessete (17), perfaz a área de trezentos e sessenta metros quadrados (360m<sup>2</sup>)", conforme matrícula de nº 18.475 do Registro de Imóveis de Torres. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.500,00

## LOTE: 008

## Terreno Urbano no Jardim Olívia Norte, lote 04 quadra 31, em Arroio do Sal/RS

01 (UM) TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado JARDIM OLÍVIA NORTE — 1ª ETAPA, no município de Arroio do Sal/RS, descrito como "constituído pelo lote número quatro (04) da quadra trinta e um (31), dentro do quarteirão formado pelas Ruas Florinda Ferla, 21 de Junho, 06 de Julho e por terras da Atlântico Sul — Comercio e Incorporações Ltda, lado ímpar, distante 40m da esquina com a Rua Florinda Ferla, medindo dez metros (10m) de frente, ao leste, com a Rua 21 de Junho, por trinta metros (30m) de frente a fundos, onde nos fundos, ao oeste, na mesma largura da frente, entesta com o lote número treze (13); divide-se ao sul com o lote número três (03), e ao norte, divide-se com o lote número cinco (05); perfazendo a área superficial de trezentos metros quadrados (300m<sup>2</sup>)", conforme matrícula de nº 43.353 do Registro de Imóveis de Torres. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.500,00

## LOTE: 009

## Terreno Urbano no Bairro Centenário, lote 10 quadra 1 L, em Torres/RS

01 (UM) TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado nesta cidade de Torres/RS, descrito como "dentro do quarteirão formado pelas ruas "K", "B", avenida Castelo Branco e com terras de herdeiros e Antonio Brunelli, lado par, distante cento e dois metros (102m00) da esquina com a Rua "K", constituído pelo lote número dez (10) da quadra Um — 1 (1-1), medindo dezoito metros (18m00) de frente, ao norte, com a Rua "B"; nos fundos, numa largura de dezesseis metros e cinquenta centímetros (16m50), entesta com o lote cinco (05), ao sul; dividindo-se ao oeste, com o lote onze (11), e ao leste, com a Praça Castelo Branco, tendo da frente ao fundos, por ambos os lados, vinte e quatro metros (24m00)", conforme matrícula de nº 15.354 do Registro de Imóveis de Torres. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00