

LEILÃO DA JUSTIÇA DO TRABALHO DE TORRES/RS

1º Leilão: 30/09/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001

Terreno Urbano, lote 01 quadra 69, no Quatro lagos, em arroio do sal/RS-

01- UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, município de Arroio do Sal, constituído do lote número um (01) da quadra número sessenta e nove (69), dentro do quarteirão formado pelas ruas dos Ciprestes, dos Coqueiros e Alcino Pedro Rodrigues e pela avenida Carlos Barbosa, lado ímpar, de esquina medindo treze metros (13m.) de frente ao leste com a rua dos Ciprestes, por trinta metros (30m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao oeste com o lote número vinte e um (21); dividindo-se pelo norte com o lote número dois (02) e ao sul forma esquina com a rua Alcino Pedro Rodrigues. Conforme matrícula de nº 40.278 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres RS. ÔNUS: Matrícula atualizada até a data de 04 de Agosto de 2021. Av 1 40.278 - INDISPONIBILIDADE - Processo 072/1.10.0000707-9; AV.2 40.278 - CANCELAMENTO - processo nº 072/1.10.0001197-1 fica parcialmente cancelada a averbação de nº 01 da presente matrícula; R.3 40.278 - PENHORA - Processo nº 072/1.08.0000745-8 - CREDOR: MINISTÉRIO PÚBLICO

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.500,00

LOTE-002

Terreno Urbano, lote 02 quadra 69, no Quatro lagos, em arroio do sal/RS-

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, município de Arroio do Sal, constituído do lote número dois (02) da quadra número sessenta e nove (69), dentro do quarteirão formado pelas ruas dos Ciprestes, dos Coqueiros e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado ímpar, distante 13m da esquina com a rua Alcino Pedro Rodrigues, medindo treze metros (13m.) de frente ao leste com a rua dos Ciprestes, por trinta metros (30m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao oeste com o lote número vinte (20); dividindo-se pelo norte com o lote número três (03) e ao sul com o lote número um (01). Conforme matrícula de nº 40.279 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres RS ÔNUS: Matrícula atualizada até a data de 04 de Agosto de 2021. Av 1 40.279 - INDISPONIBILIDADE - Processo 072/1.10.0000707-9; AV.2 40.279 - CANCELAMENTO - processo nº 072/1.10.0001197-1 fica parcialmente cancelada a averbação de nº 01 da presente matrícula; R.3 40.279 - PENHORA - Processo nº 072/1.08.0000745-8 - CREDOR: MINISTÉRIO PÚBLICO

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.500,00

LOTE-003

Terreno Urbano, lote 03 quadra 69, no Quatro lagos, em arroio do sal/RS-

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira Mar, município de Arroio do Sal, constituído do lote número três (03) da quadra número sessenta e nove (69), dentro do quarteirão formado pelas ruas dos Ciprestes, dos Coqueiros e Alcino Pedro Rodrigues e pela avenida Carlos Barbosa, lado ímpar, distante 26m. da esquina com a rua Alcino Pedro Rodrigues, medindo treze metros (13m.) de frente ao leste com a rua dos Ciprestes, por trinta metros (30m.) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao oeste com o lote número dezanove(19); dividindo-se pelo norte com o lote número quatro(04) e ao sul com o lote número dois(02). Conforme matrícula número 40.280 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres. ÔNUS: Matrícula atualizada até a data de 04 de Agosto de 2021. Av 1 40.280 - INDISPONIBILIDADE - Processo 072/1.10.0000707-9; AV.2 40.280 - CANCELAMENTO - processo nº 072/1.10.0001197-1 fica parcialmente cancelada a averbação de nº 01 da presente matrícula; R.3 40.280 - PENHORA - Processo nº 072/1.08.0000745-8 - CREDOR: MINISTÉRIO PÚBLICO

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.500,00

LOTE-004

Terreno Urbano, lote 10 quadra 128, no Quatro lagos, em arroio do sal/RS-

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Quatro Lagos de Beira mar, município de Arroio do sal, constituído do lote número dez (10) da quadra número cento e vinte e oito (128), dentro do quarteirão formado pelas ruas das Nogueiras, dos Jacarandás e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado par, distante 12m da esquina com a rua dos Jacarandás, medindo doze metros (12m.) de frente ao norte com a Avenida Carlos Barbosa, por vinte e seis metros e vinte centímetros (26,20m) de frente a fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao sul com o lote número oito (08); dividindo-se pelo oeste com o lote número onze (11) e ao leste com o lote número nove (09). Conforme matrícula número 41.240 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres RS. ÔNUS: Matrícula atualizada até a data de 04 de Agosto de 2021. Av 1 41.240 - INDISPONIBILIDADE - Processo 072/1.10.0000707-9; AV.2 41.240 - CANCELAMENTO - processo nº 072/1.10.0001197-1 fica parcialmente cancelada a averbação de nº 01 da presente matrícula; R.3 41.240 - PENHORA - Processo nº 072/1.08.0000745-8 - CREDOR: MINISTÉRIO PÚBLICO

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 10.000,00