

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

## Terreno, com benfeitorias, na rua da Salina, em Torres/RS

1º Leilão: 01/03/2019 - 10:30 2º Leilão: 15/03/2019 - 10:30

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## LOTE: 001

Terreno, com benfeitorias, na Rua Salina, em Torres/RS SUSPENSO UM TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, LOCALIADO NA RUA SALINA, 340, BAIRRO ENGENHO VELHO, NESTA CIDADE, com edificação de duas residências, sendo uma inabitável, em ruinas e outra de alvenaria, com padrão de acabamento baixo, com área construído de aproximadamente 86,25m², em regular estado de conservação, terreno mais alto que o nível da rua, medindo 11,5º metros de frente, por 40,00 metros de fundos, com vias de acesso pavimentadas, com iluminação pública. Lançado no cadastro imobiliário sob o nº 034.000E.031.000. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00