

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

## Terreno Urbano com Benfeitorias, na Quadra 34-A, na Rua Castro Alves no Centro em Arrojo do Sal/RS

1º Leilão: 10/06/2019 - 11:00 2º Leilão: 24/06/2019 - 10:00

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## **LOTE: 001**

Terreno Urbano com Benfeitorias, na Quadra 34 A, na Rua Castro Alves no Centro em Arroio do Sal/RS SUSPENSO UM TERRENO URBANO, com benfeitorias, situado na cidade de Arroio do Sal, neste Estado, quadra número trinta e quatro "A" (34 A), com quatorze metros (14m00) de frente na rua Castro Alves, por trinta metros (30m00) de frente à fundos, ou sejam, quatrocentos e vinte metros quadrados (420,00m²), faz fundos, com terrenos de José Rubrescki; extrema ao sul, com terras de José Oliveira Machado e pelo norte, com terras de José Arcelino Weischeimer; bem como um prédio de alvenaria destinado à garagem, com a área de 180,57m². Conforme matrícula de número 57.046 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 700.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 350.000,00