

## TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, NA RUA ALEXANDRINO DE ALENCAR, EM TORRES/RS

1º Leilão: 30/08/2019 - 11:00

2º Leilão: 13/09/2019 - 11:00

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

### LOTE-001

Terreno Urbano, com benfeitorias, na Rua Alexandrino de Alencar em Torres/RS -

UM TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, UMA RESIDÊNCIA DE ALVENARIA E MAIS UM ANEXO, COM ÁREA DE APROXIMADAMENTE 83,20M<sup>2</sup>, NA RUA ALEXANDRINO DE ALENCAR, Nº 1200, BAIRRO GETÚLIO VARGAS, NA CIDADE DE TORRES/RS. Melhor descrito na matrícula, conforme segue: um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta Cidade, Loteamento Isaac, Bairro Getúlio Vargas, constituído do lote número dez (10) da quadra número seis (06), dentro do quarteirão formado pelas ruas Pará, Gen. Ferminio Paim, Alexandrino de Alencar e Travessa "D", lado par, medindo onze metros (11m00) de frente com a rua Pará, fundos na extensão de onze metros (11m00), com o lote número onze (11), divide-se por um lado na extensão de dezenove metros e trinta centímetros (19m30cm), com o lote número nove (09), e por outro lado na extensão de dezenove metros e sessenta centímetros (19m60), com a Rua Alexandrino de Alencar; perfazendo a área superficial de duzentos e treze metros quadrados e noventa e cinco centímetros quadrados (213,95m<sup>2</sup>). Conforme matrícula de nº 46.406 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS: **SUSPENSO**

**AValiação:** R\$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 130.000,00