

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

Terreno Urbano, com benfeitorias, na Rua Alexandrino de Alencar, em Torres/RS

1º Leilão: 30/08/2019 - 11:00 2º Leilão: 13/09/2019 - 11:00

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

Terreno Urbano, com benfeitorias, na Rua Alexandrino de Alencar em Torres/RS SUSPENSO UM TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, UMA RESIDÊNCIA DE ALVENARIA E MAIS UM ANEXO, COM ÁREA DE APROXIMADAMENTE 83,20M², NA RUA ALEXANDRINO DE ALENCAR, Nº 1200, BAIRRO GETÚLIO VARGAS, NA CIDADE DE TORRES/RS. Melhor descrito na matrícula, conforme segue: um terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta Cidade, Loteamento Isaac, Bairro Getúlio Vargas, constituído do lote número dez (10) da quadra número seis (06), dentro do quarteirão formado pelas ruas Pará, Gen. Ferminio Paim, Alexandrino de Alencar eTravessa "D", lado par, medindo onze metros (11m00) de frente com a rua Pará, fundos na extensão de onze metros (11m00), com o lote número onze (11), divide se por um lado na extensão de dezenove metros e trinta centímetros (19m30cm), com o lote número nove (09), e por outro lado na extensão de dezenove metros e sessenta centímetros (19m60), com a Rua Alexandrino de Alencar; perfazendo a área superficial de duzentos e treze metros quadrados e noventa e cinco centímetros quadrados (213,95m²). Conforme matrícula de nº 46.406 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 130.000,00