

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

## Terreno Urbano, com benfeitorias, na Rua Mario Dalpiaz, nº 130, na Vila São João, em Torres/RS

1º Leilão: 31/05/2022 - 10:30 2º Leilão: 15/06/2022 - 10:30

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## **LOTE**: 001

Terreno Urbano, com benfeitorias, na Rua Mario Dalpiaz, nº 130, na Vila São João, em Torres/RS BEM PENHORADO: DIREITOS E AÇÕES, UM TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, localizado na Rua Mario Dalpiaz, nº 130, Vila São João, nesta Cidade, com edificação de uma residência de alvenaria, com área construída de 40,00m², com padrão de acabamento baixo, com estado de conservação ruim, terreno medindo 12,25 metros de frente e 30,00 metros de fundos, com via de acesso não pavimentada, com iluminação pública, imóvel lançado no cadastro imobiliário do município exequente, sob a inscrição cadastral 050.025C.023.000. AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00