

## TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, NA VILA SÃO JOÃO EM TORRES/RS

1º Leilão: 22/04/2020 - 11:00

2º Leilão: 06/05/2020 - 11:00

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

### LOTE: 001

#### Terreno Urbano, com Benfeitorias, na Vila São João em Torres/RS

DIREITOS POSSESSÓRIOS DE UM TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, localizado na Rua Diamantino Joaquim Pereira, nº 70, Vila São João, Torres. Terreno medindo 11,70 metros de frente por 26,50 metros de frente à fundos, com a edificação de uma casa de alvenaria e anexo, com área construída de 211,20m<sup>2</sup>, com padrão de acabamento baixo, em regular estado de conservação, com vias de acesso pavimentadas, com iluminação pública, lançado no cadastro imobiliário do município de Torres, sob o nº 050.028ª.005.000.

**AValiação:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00