

TERRENO URBANO, COM EDIFICAÇÃO, SITUADO NO JARDIM MONTE CARLO, NA ITAPEVA EM TORRES RS

1º Leilão: 16/03/2023 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001**Terreno Urbano, com edificação, situado no jardim monte carlo, na Itapeva em Torres RS**

DIREITOS E AÇÕES: UM TERRENO URBANO, COM EDIFICAÇÃO (OBS: OFICIAL DE JUSTIÇA), situado no lugar denominado JARDIM MONTE CARLO, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas e/ou avenidas: "A", "B", "I" e Estrada das Praias, lado ímpar, (pela rua "A"), constituído pelo lote administrativo número dezessetes (17) da quadra número vinte e um (21), fazendo frente na avenida "B" a oeste, numa largura de doze metros (12m00), por vinte e cinco metros (25m00) de extensão da frente a fundos, em ambos os lados; nos fundos, ao leste, com a mesma largura da frente, entesta com o lote número dezesseis (16); pelo lado norte divide-se com o lote número dezoito (18), e pelo lado sul, forma esquina com a rua "A", onde também faz frente, perfazendo a área superficial de 300,00m². Conforme matrícula de nº 28.076 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres. Ônus: Em consulta a matrícula atualizada até a data de 16 de janeiro de 2023, não constam ônus na matrícula: **SUSPENSO**

AValiação: R\$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 90.000,00