

---

## TERRENO URBANO, LOTE 04 QUADRA 129-B, NA PRAIA DA CIDREIRA/RS

---

1º Leilão: 15/08/2019 - 11:00

2º Leilão: 30/08/2019 - 11:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 165, Sala 602 Centro Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

### LOTE: 001

#### Terreno Urbano, na Rua Arnoldo José Berger, Lote 04 Quadra 129-B, em Cidreira/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado neste município, na Praia da Cidreira, constituído do lote nº 04 da quadra 129-B, o qual mede 12,00m de frente, a oeste, no alinhamento da Rua 1, tendo nos fundos, a leste, a mesma largura da frente, onde entesta com o lote nº 21, por 25,00m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, perfazendo a área superficial de 300.00m². Dividindo-se por um lado, ao norte, com o lote nº 05, e pelo outro lado, ao sul, com o lote nº 03, distando 36,50m da esquina com a Av. H. Quarteirão formado pelas ruas 01. Av. H Parque IV e Faixa da Marinha. Os lotes confrontantes são ou foram de propriedade da Agro Territorial da Cidreira Limitada.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 103.756,32 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 112.547,47