

**TERRENO URBANO, LOTE 06 DA QUADRA 89, DO BALNEÁRIO QUATRO LAGOS EM ARROIO DO SAL/RS**

1º Leilão: 28/09/2022 - 14:00

2º Leilão: 13/10/2022 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

**LOTE-001****Terreno Urbano, Lote 06 da Quadra 89, do Balneário Quatro Lagos em Arroio do Sal/RS**

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado QUATRO LAGOS DE BEIRA MAR, município de Arroio do Sal, constituído pelo lote número seis (06) da quadra número oitenta e nove (89), dentro do quarteirão formado pelas ruas das Corticeiras, dos Flamboians e Alcino Pedro Rodrigues e pela Avenida Carlos Barbosa, lado ímpar, distante 52,20m da esquina com a Avenida Carlos Barbosa, medindo treze metros (13m) de frente ao leste com a rua das Corticeiras, por trinta metros de frente à fundos, onde na mesma largura da frente, entesta nos fundos ao oeste com o lote número dezesseis (16); dividindo-se pelo norte com o lote número sete (07) e ao sul com o lote número cinco (05). Conforme descrito na matrícula de nº 40.624 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres. ÔNUS: AV.6 40.624 - PENHORA processo nº 040/1.07.0001107-0, Segunda Vara Cível da Comarca de Farroupilha/RS

**ARREMATADO****AVALIAÇÃO:** R\$ 25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 12.500,00