

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

## Terreno Urbano, Lote 10 da Quadra 13, no Balneário Alfa, em Arroio do Sal/RS

1º Leilão: 13/06/2019 - 10:30 2º Leilão: 27/06/2019 - 10:30

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## **LOTE: 001**

Terreno Urbano, Lote 10 da Quadra 13, no Balneário Alfa em Arroio do Sal/RS ARREMATADO UM TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS, situado no lugar denominado Balneário Alfa, município de Arroio do Sal, neste Estado, constituído do lote número dez (10) da quadra número treze (13), dentro do quarteirão formado pelas avenidas Alfa e Belém, rua Florianópolis e terras da Atlântico Sul, lado par, distante 158m10 da esquina da Avenida Alfa, medindo doze metros (12m00) de frente ao oeste, com a rua Florianópolis, por vinte e cinco metros (25m00) de frente à fundos, por ambos os lados, onde nos fundos ao leste, com a mesma medida da frente, entesta com o lote número nove (09); dividindo se pelo lado norte, com o lote número sete (07) e pelo lado sul, com o lote número onze (11), perfazendo a área superficial de trezentos metros quadrados (300,00m²). Conforme matrícula de número 62.156 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.000,00