

---

## TERRENO URBANO, LOTE 18 QUADRA 32, NO LOTEAMENTO NOVO CURUMIM, EM TERRA DE AREIA/RS

---

1º Leilão: 05/11/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

---

### LOTE: 001

#### Terreno Urbano, Lote 18 Quadra 32, no loteamento Novo Curumim, em terra de areia/RS

Um terreno urbano, situado no loteamento NOVO CURUMIM, Distrito Norte, Município de Terra de Areia-RS, constituído do lote 18 da quadra 32, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 11,00 metros de frente, a Oeste onde entesta na Rua 11, lado par, com igual largura no fundo, ao Leste com o lote 13, com a extensão por ambos os lados de 30,00 metros, dividindo-se por um lado, ao Sul com o lote 19, e pelo outro lado, ao Norte, com lote 17, com a área superficial de 330,00 metros quadrados, distando 23,00 metros do limite norte do loteamento, situando-se no quarteirão formado pela Rua 10, Rua 11, Avenida B, e limite norte do loteamento. Conforme matrícula de nº 100.811 do Registro de Imóveis da Comarca de Osório Ônus: sem ônus.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00