

## TERRENO URBANO, LOTE 21 QUADRA 22, NO BALNEÁRIO ESTRELA DO MAR EM TORRES RS

1º Leilão: 16/05/2023 - 14:00

2º Leilão: 30/05/2023 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

### LOTE-001

Terreno Urbano, Lote 21 Quadra 22, no Balneário Estrela do Mar em Torres RS –

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado BALNEÁRIO ESTRELA DO MAR, distrito da sede deste município, constituído do lote número vinte e um (21) da quadra número vinte e dois (22), medindo dez metros (10m00) de frente à Rua "M", por trinta metros (30m00) de frente a fundos, onde entesta com o lote número dezessete (17), extrema por um lado com o lote número vinte (20) e por outro lado com o lote número vinte e dois (22). Conforme Livro de Transcrições das Transmissões de número 3 AI, nele às folhas número 53, registrado sob o nº 26.789. ÔNUS: na Certidão Emitida pelo Registro de Imóveis da Comarca de Torres não há, até a data de 07 de fevereiro de 2023, ônus: **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00