

## TERRENO URBANO, LOTE 35 QUADRA 29, NO PINUS PARK EM ARROIO DO SAL RS

1º Leilão: 21/02/2024 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## LOTE-001

Terreno Urbano, Lote 35 Quadra 29, no Pinus Park em Arroio do Sal RS -

DIREITOS E AÇÕES DO IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO: UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado TORRES PINUS PARK, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas "L", "M", "U" e "X", lado par, distante 60 metros da esquina com a passarela, constituído pelo lote número trinta e cinco (35) da quadra vinte e nove (29), medindo quinze metros (15m00) de frente ao sul com a rua "L", por vinte e quatro metros (24m00) de frente a fundos por ambos os lados, onde, na mesma largura da frente, entesta com o lote seis (06), ao norte; dividindo-se ao leste com o lote trinta e quatro (34) e ao oeste com o lote trinta e seis (36), perfaz a área de trezentos e sessenta metros quadrados (360m<sup>2</sup>). Conforme matrícula de nº 18.247 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 6.000,00