

---

## TERRENO URBANO NA PRAIA BOM JESUS, LOTE 04 QUADRA 10, EM ARROIO DO SAL/RS

---

1º Leilão: 03/12/2020 - 14:00

2º Leilão: 17/12/2020 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

### LOTE-001

Terreno Urbano na Praia Bom Jesus, Lote 04 Quadra 10, em Arroio do Sal/RS—

DIREITOS E AÇÕES: UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Praia Bom Jesus, na Cidade de Arroio do Sal RS, constituído pelo lote 04 da quadra 10, dentro do quarteirão formado pelas Ruas "14", "15", "21" e Avenida "22", lado ímpar, esquina, medindo 15,00m de frente ao sul, para a Avenida "22", por 30,00m de frente a fundos, por ambos os lados, onde nos fundos ao norte, com a mesma medida da frente, entesta com parte do lote 05; divide-se ao oeste, com o lote 03 e ao leste, com a Rua "14", com a qual forma esquina. Conforme matrícula 82.331 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres RS ÔNUS: até a data de 26 de outubro de 2020, consta na matrícula: AV. 2-83-331 — PRÓPRIA AÇÃO

**ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00