

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

Terreno Urbano na Praia da Riviera, Lote 19 Quadra 09, em Torres/RS

1º Leilão: 22/02/2021 - 11:00 **2º Leilão:** 04/03/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

Terreno Urbano na Praia da Riviera, Lote 19 Quadra 09, em Torres/RS ARREMATADO UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado PRAIA RIVIERA, neste município de Torres, neste Estado, constituído do lote número dezenove (19) da quadra de número nove (09), dentro do quarteirão formado pelas Ruas Vila Lobos, Richard Straus, Amadeu Mozart e Paganin, lado par, medindo doze metros (12,00m) de frente ao norte, a Rua Vila Lobos, com vinte e cinco metros (25,00m) de frente á fundos, ao sul, onde entesta com o lote número vinte (20); extremando por um lado ao leste, com o lote de número dezessete e por outro lado ao oeste com o lote de número vinte e um (21). Conforme matrícula 70.393 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres-RS. ÔNUS: matrícula atualizada até a data de 15/12/2020 - AV.2-70.393 — PENHORA — processo 001/1.17.0136633-0 — Vara Cível do Foro Regional de Alto Petrópolis da Comarca de Porto Alegre-RS. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 10.000,00