

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

Terreno Urbano na Praia Real, constituído pelos lotes 09/10/11/14/15/16 da quadra 33, em Torres/RS

1º Leilão: 01/09/2021 - 11:00 2º Leilão: 17/09/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

Terreno Urbano na Praia Real, constituído pelos lotes 09/10/11/14/15/16 da quadra 33, em Torres/RS SUSPENSO UM TERRENO URBANO, situado no lugar denominado PRAIA REAL, neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas e ou avenidas: "A", "Y", "X" e "O", constituído pelos lotes números nove (09), dez (10), onze (11), quatorze (14), quinze (15) e dezesseis (16), contíguos, da quadra número trinta e três (33), lado par pelo lado norte, fazendo frente pelo norte, numa extensão de 36,10m; 37,90m de largura ao sul, respectivamente, com as ruas "A" e "O"; pelo leste faz frente na rua "X", com 50,00m, onde as três ruas referidas fazem esquina, e pelo oeste, divide se com os lotes números oito (08) e treze (13), com 50,00m ÔNUS: Em consulta ao Registro de Imóveis, até a data de 30/06/21, consta na matrícula R 2 28.328 — HIPOTECA—CREDOR: INSTITUTO NACIONAL DE SEGURO SOCIAL — INSS, R 3 28.328 — PENHORA — próprios autos SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 75.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 37.500,00