

---

**TERRENO URBANO, NA RUA JORGE AMADO, 25, RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, EM TORRES/RS**

---

1º Leilão: 01/02/2022 - 11:00

2º Leilão: 15/02/2022 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

**LOTE-001****Terreno Urbano, na Rua Jorge Amado, 25, Residencial Nova Esperança, em Torres/RS-**

DIREITOS POSSESSÓRIOS, UM TERRENO URBANO, com benfeitorias, localizado na rua Jorge Amado, 025, Residencial Nova Esperança (casas populares), Bairro Faxinal, nesta cidade, com a edificação de uma residência de alvenaria, com padrão de acabamento baixo, em razoável estado de conservação, com a edificação uma residência de alvenaria, com área construída de 36,00m<sup>2</sup>, o terreno medindo 09,00 (nove) metros de frente, por 20,00 (vinte) metros de fundos, com vias de acesso pavimentadas, com iluminação pública, lançado no cadastro imobiliário do município, sob as inscrição cadastral 070-0003-011-000- **SUSPENSO**

**AValiação:** R\$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000,00