

---

## TERRENO URBANO, NA RUA SALINAS, 507, EM TORRES/RS

---

1º Leilão: 08/02/2022 - 10:30

2º Leilão: 22/02/2022 - 10:30

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

### LOTE: 001

#### Terreno Urbano, Na rua Salinas, 507, em Torres/RS

DIREITOS POSSESSÓRIOS, UM TERRENO URBANO, com benfeitorias, localizado na Rua Salinas, 507, bairro Salinas I, nesta cidade, com a edificação de uma residência mista, com área construída de 54,00m<sup>2</sup> (Cinquenta e quatro), padrão de acabamento econômico, em estado de conservação ruim, sendo o terreno, medindo 11,00 (onze) metros de frente por 13,00 (treze) metros de fundos, com vias de acesso pavimentadas, com iluminação pública, imóvel lançados no cadastro imobiliário do município exequente, sob a inscrição cadastral 034.000H.026.000.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 45.000,00