

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

## Terreno Urbano, Na rua Salinas, 507, em Torres/RS

1º Leilão: 08/02/2022 - 10:30 2º Leilão: 22/02/2022 - 10:30

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## **LOTE**: 001

Terreno Urbano, Na rua Salinas, 507, em Torres/RS DIREITOS POSSESSÓRIOS, UM TERRENO URBANO, com benfeitorias, localizado na Rua Salinas, 507, bairro Salinas I, nesta cidade, com a edificação de uma residência mista, com área construída de 54,00m2 (Cinquenta e quatro), padrão de acabamento econômico, em estado de conservação ruim, sendo o terreno, medindo 11,00 (onze) metros de frente por 13,00 (treze) metros de fundos, com vias de acesso pavimentadas, com iluminação pública, imóvel lançados no cadastro imobiliário do município exequente, sob a inscrição cadastral 034.000H.026.000. AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00