

TERRENO URBANO NA VILA SÃO JOÃO EM TORRES/RS

1º Leilão: 02/09/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

Terreno Urbano na Vila São João em Torres/RS

UM TERRENO URBANO, de situação interna, situado no lugar denominado Vila São João, neste Município, mais precisamente na parte dos fundos das terras de Podalírio Borges de Carvalho, com área de trezentos e trinta metros quadrados (330,00m²), que confronta-se ao norte e leste, com Manoel Luiz da Cunha; sul com Podalírio Borges de Carvalho, e oeste com Rosalina G de Mattos. Conforme matrícula de nº 43.850 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres-RS. OBS.: sobre o terreno existe uma casa de alvenaria com 273,8 m², conforme laudo de avaliação. ÔNUS: Em consulta ao Registro de Imóveis da Comarca de Torres, até a data de 06/07/2021, constam: R-3-43850 - CONFISSÃO DE DÍVIDA COM HIPOTECA - CREDITORES: BANCO GENERAL MOTORS AS, GM FACTORING SOCIEDADE DE FOMENTO COMERCIAL LTDA E GENERAL MOTORS DO BRASIL LTDA; AV.5-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 1ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, processo nº 00213034520165040011; AV.7-43.850 - INDISPONIBILIDADE - Vara do Trabalho de Torres - RS, processo 0020115-91.2019.5.04.0211; AV.8-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 1ª Vara do Trabalho de Itajaí-SC, processo nº 00004440420165120005; AV.9-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais-PR, processo nº 00002356120165090670; AV.10-43.850 - INDISPONIBILIDADE- 1ª Vara do Trabalho de Itajaí-SC, processo nº 00010820320175120005; AV.11-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais-PR, processo nº 00003022620165090670; AV.12-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais-PR, processo nº 00017303120165090965; AV.13-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 2ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, processo nº 00216925720165040002; AV.14-43.850 - INDISPONIBILIDADE - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução do Estado de São Paulo-SP, processo nº 00019904720145020004; AV.15-43.850 - INDISPONIBILIDADE - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução da Vara de São Paulo-SP, processo nº 00023197320125020313; AV.16-43.850 - INDISPONIBILIDADE - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo-SP, processo nº 10012466720175020315; AV.17-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 4ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, processo nº 00214708320165040004; AV.18-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais-PR, processo nº 00013254120155090670; AV.19-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais, processo nº 00017745020165090965; AV.20-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 5ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS, processo nº 00218925520165040005; AV.21-43.850 - PENHORA - Vara do Trabalho de Torres-RS, processo 0021692-57.2016.5.04.0002; AV.22-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 2ª Vara do Trabalho de Porto Alegre, processo 00216071120165040022; AV.23-43.850 - INDISPONIBILIDADE - Grupo Auxiliar de Execuções e Pesquisa Patrimonial - GAEPP/SP, processo nº 10004912520175020321; AV.24-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 1ª Vara do Trabalho de São João de Meriti-RJ, processo 01014837220165010321; AV.25-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 4ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais-PR, processo nº 00016212420165090122; AV.26-43.850 - INDISPONIBILIDADE - 1ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais-PR, processo nº 00004875920195090670.

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.000,00