

Terreno urbano no Arroio do Sal, Lote 851 Quadra 30, RS

1º Leilão: 10/02/2021 - 11:00

2º Leilão: 24/02/2021 - 11:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 165 Sala 602 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Arroio do Sal, distrito da sede deste Município, dentro do quarteirão formado pelas ruas e avenidas Uruguaiana, Mauá, Bento Gonçalves, e Paraná, lado par, distante quarenta e oito metros (48,00m) da esquina com a Av Paraná, constituído do lote administrativo número (851), da quadra número trinta (30) medindo doze metros (12,00m) de frente ao oeste com a Rua Bento Gonçalves, por trinta metros (30,00m) de frente a fundos por ambos os lados, dividindo-se o lote (852), nos fundos ao leste, entesta com o lote (866), com a mesma medida da frente. Conforme matrícula 10.150 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres. OBSERVAÇÃO: CONFORME AVALIAÇÃO DE FLS. 50 DO CADERNO PROCESSUAL, HÁ EDIFICAÇÃO SOBRE O IMÓVEL, ALVENARIA, CASA. ÔNUS: Em consulta ao Registro de Imóveis, até a data de 26/10/2020, não há ônus gravados na matrícula, somente a própria ação, AV-11-10.150 **AVALIAÇÃO: R\$ 260.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 130.000,00**