

Rua Manoel de Matos Pereira, 461 - Bairro Centro Torres - RS - CEP 95560-000 Fone: (51) 38600-180 https://www.leffaleiloes.com.br sac@leffaleiloes.com.br

## terreno urbano no bairro Salina, na rua dos pescadores, em Torres/RS

1º Leilão: 25/08/2021 - 14:00 2º Leilão: 08/09/2021 - 14:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

## **LOTE**: 001

terreno urbano no bairro Salina, na rua dos pescadores, em Torres/RS DIREITOS POSSESSÓRIOS, UM TERRENO URBANO, COM BENFEITORIAS, localizado na Rua dos Pescadores, nº 290, Bairro Salina, Torres-RS, com edificação de uma residência de alvenaria, com área construída de 174,64m², padrão de acabamento baixo, em regular estado de conservação, terreno medindo 12,20 metros por 25,00 metros de fundos, com vias de acesso pavimentadas, com iluminação pública, imóvel lançado no cadastro imobiliário do Município sob a inscrição cadastral de nº 034.000F.032.000 AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 75.000,00