

**TERRENO URBANO NO BALNEÁRIO ATLÂNTICO, LOTE 19 QUADRA 12, EM ARROIO DO SAL/RS**

1º Leilão: 24/03/2021 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

**LOTE-001****Terreno Urbano no Balneário Atlântico, Lote 19 Quadra 12, em Arroio do Sal/RS**

UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, situado no lugar denominado BALNEÁRIO ATLÂNTICO, no município de Arroio do Sal, neste Estado, constituído pelo lote 19 da quadra 12, de forma retangular, dentro do quarteirão formado pelas Ruas Santa Cruz do Sul, São Domingos, Lajeado e Avenida Atlântica, lado par, medindo 11,00m de frente para a Rua São Domingos das Torres, a noroeste, por 30,00m de frente ao fundo, e limitando-se a sudeste com o lote 17, a sudoeste com a Rua Santa Cruz do Sul, e a nordeste com o lote 20, com uma área de 330,00m<sup>2</sup>. Conforme matrícula de nº 80.902 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres RS. Ônus: R-1 80.902 - PENHORA, processo nº 25148-1997-006-09-00-8, Sexta Vara do Trabalho de Curitiba PR; AV 2-80-902 - PENHORA - processo nº 072/1-10-0006478-1, Segunda Vara Cível da Comarca de Torres.

**ARREMATADO****AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 25.000,00