



LEFFA LEILÕES
GESTÃO DE ATIVOS

Rua Bento Gonçalves, 165 - Bairro Centro
Torres - RS - CEP 95560-000
Fones: (51) 9955-21792 | (51) 9840-24233
<https://www.leffaleiloes.com.br>
sac@leffaleiloes.com.br

Terreno urbano no Campo Bonito, na Rua Manoel João, em Torres/RS

1º Leilão: 27/01/2021 - 11:00

2º Leilão: 18/02/2021 - 11:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 165 Sala 602 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE: 001

DIREITOS POSSESSÓRIOS, UM TERRENO URBANO, com benfeitorias, localizado na Rua Manoel João, nº 121, Campo Bonito, Torres-RS, com edificação de uma residência de alvenaria, padrão de acabamento baixo, em mal estado de conservação, com área construída de aproximadamente 120,00m², terreno medindo 15,00 metros de frente, por 25,00 metros de frente à fundos, com vias de acesso pavimentadas, com iluminação pública, lançado no cadastro imobiliário do Município, sob a inscrição cadastral 045.0006.006.000. ÔNUS: AV.2-83.331, PENHORA, própria ação. **AVALIAÇÃO:** R\$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00