

---

## TERRENO URBANO, NO LOTEAMENTO PRAIA DA GUARITA II, EM TORRES/RS

---

1º Leilão: 25/10/2019 - 10:30

2º Leilão: 08/11/2019 - 10:30

Local: RUA BENTO GONÇALVES, Nº 165, SALA 602 ED. PINHO EXECUTIVE, TORRES/RS

Leiloeiro: Catielle Borges Leffa

### LOTE: 001

#### Terreno Urbano, no loteamento Praia da Guarita II, em Torres/RS

UM TERRENO URBANO, SEM BENFEITORIAS, situado no lugar denominado bairro da Guarita, loteamento Praia Guarita II, neste município, dentro do quarteirão formado pelas avenidas Nossa Senhora da Conceição, Nossa Senhora da Medianeira, Ruas São Jorge e São José, lado ímpar, distante 20,00 metros da esquina com a rua São José, constituído pelo lote número três (03), da quadra vinte e um (21), medindo 10,00 metros de frene ao sul, com a avenida Nossa da Conceição, por 30,00 metros de frente a fundos, por ambos os lados, entesta nos fundos ao norte, na mesma medida da frente, com o lote 18; dividindo-se pelo lado leste, com o lote 02, e pelo lado oeste, com o lote 04. Conforme matrícula de número 24.214 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000,00