

TERRENOS NA PRAIA TUPINAMBÁ, EM TORRES/RS

1º Leilão: 16/03/2022 - 11:00

Local: Rua Manoel de Matos Pereira, 461 Loja 03 - Bairro Centro - Torres/RS

Leiloeiro: Catiele Borges Leffa

LOTE-001

Terreno Urbano, Lote 17 da Quadra 19, na Praia Tupinambá, em Torres/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Praia Tupinambá, neste município, constituído pelo lote número dezessete(17) da quadra número dezenove(19), dentro do quarteirão formado pelas ruas Richard Strauss, São Jorge, Arlindo monte e Tarubi, lado ímpar, distante 60m00 da esquina com a Rua Tarubi, medindo dez metros(10m00) de frente, ao sul, com a Rua São Jorge, por trinta metros(30m00) ditos de frente a fundos, por ambos os lados, a entestar com o lote número dezoito(18), ao norte, dividindo-se ao leste, com o lote número quinze(15), e ao oeste, com o lote número dezenove(19). Conforme matrícula nº 42.806 do Registro de Imóveis de Torres. Ônus: Av.8 42.806 — INDISPONIBILIDADE — processo nº 01101000819985040373, 3ª vara do trabalho de Sapiranga/RS; Av.9 42.806 — PENHORA — processo nº 0020274 63.2021.5.04.0211, Vara do Trabalho de Torres. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000,00

LOTE-002

Terreno Urbano, Lote 19 da Quadra 19, na Praia Tupinambá, em Torres/RS

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar denominado Praia Tupinambá, neste município, constituído pelo lote número dezenove(19) da quadra número dezenove(19), dentro do quarteirão formado pelas ruas Richard Strauss, São Jorge, Arlindo monte e Tarubi, lado ímpar, distante 50m00 da esquina com a Rua Tarubi, medindo dez metros(10m00) de frente, ao sul, com a Rua São Jorge, por trinta metros(30m00) ditos de frente a fundos, por ambos os lados, a entestar com o lote número vinte(20), ao norte, dividindo-se ao leste, com o lote número dezessete(17), e ao oeste, com o lote número vinte e um(21). Conforme matrícula de nº 42.807 do Registro de Imóveis da Comarca de Torres/RS Ônus: Av.8 42.807 — INDISPONIBILIDADE — processo nº 01101000819985040373, 3ª vara do trabalho de Sapiranga/RS; Av.9 42.807 — PENHORA — processo nº 0020274 63.2021.5.04.0211, Vara do Trabalho de Torres. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 10.000,00